

NUEVA JORNADA DE ELECCIONES PARA INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANDA EN ENGATIVA / 2025 A 2028

CANDIDATO AL CONSEJO LOCAL DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE ENGATIVA



DENNIS GIOVANNY LÓPEZ FRANCO

Gestor Social y Comunitario Experto en P.H.; Comprometido con Promover la Productividad, el Bienestar y la Calidad de Vida de las Comunidades de P.H. de la Localidad y Bogotá.

Apreciados Amig@s y Usari@s que viven, trabajan o invierten en P.H. en la Localidad de Engativá, cordial saludo. Quienes ya me conocen y saben de la calidad de mi trabajo de los años anteriores y/o para quienes aún no; en los siguientes ITEMS les presento mis propuestas de trabajo para el fortalecimiento del sector de la Propiedad Horizontal para el siguiente cuatrienio. Espero contar con sus apoyos para seguir haciendo de la P.H. espacios de fortalecimiento del tejido social y aportar entre tod@s hacia que la P.H. sea un sector más seguro y socialmente más organizado.

ITEM	PROGRAMAS QUE SE PROPONEN PARA EL SERVICIO DE LAS COMUNIDADES QUE VIVEN, TRABAJAN O INVIERTEN EN P.H. EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ
1	Propender por el Fortalecimiento de las relaciones del CLPH con las Comunidades; buscando el apoyo de la Alcaldía y de la JAL para que se articulen procesos y proyectos que beneficien al sector y le permitan ser más eficiente y proactivo.
2	Promover en las Copropiedades la Integración Comunitaria hacia la Convivencia Pacífica y de la Resolución de Conflictos, en forma práctica, que armonice las relaciones entre los actores de la PH de las Copropiedades de la Localidad.
3	Promover el Aprovechamiento Óptimo del Agua Lluvia para el ejercicio de mejoramiento de zonas comunes y en la medida de lo posible buscar apoyos para su implementación ante las instituciones competentes de la Localidad.
4	Promover el mejoramiento de las competencias blandas y duras de los actores que ejercen liderazgo y autoridad en la gestión de PH (Administradores, Consejos de Administración y Comités de Convivencia) y de los usuarios finales (la comunidad) a través de fortalecer programas de capacitación y formación humanista y de liderazgo con visitas de campo a las Copropiedades o con programas en formas virtuales.
5	Propender porque las instituciones y autoridades competentes tengan un mayor y mejor nivel de acercamiento con los actores de la Gestión de PH y las comunidades, que permita una mejor articulación de los procesos de Representación Legal que facilite las operaciones y los resultados en la gestión del sector.

Para que puedan participar y votar, si deciden apoyarme para que yo pueda seguir gestionando acciones con esos programas hacia mejorar el sector; les invito a registrarse y diligenciar el formulario digital del siguiente Link.

<https://www.participacionbogota.gov.co/node/3736>